

**Възложител: ОБЩИНА ГАБРОВО**

**Изпълнител: ДИМИТРОВ И СИН ЕООД**

## **ДОГОВОР**

/регистр. №: **576-ИЕ-16**.....на Община Габрово/

на основание Рамково споразумение №534-ИЕ-15/17.07.2015г., имайки предвид, че възложителят е приел офертата на изпълнителя и Решение №39/04.04.2016г. на Кмета на Община Габрово за избор на изпълнител,

на **16.05**.....2016г., в гр. Габрово, се сключи този договор между:

### **I. СТРАНИ ПО ДОГОВОРА**

#### **1. ОБЩИНА ГАБРОВО**

адрес: пл. "Възраждане" № 3, гр. Габрово,  
ЕИК 000215630,

представявана от Таня Христова – Кмет на Общински съвет Габрово  
наричана накратко **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

**2. ДИМИТРОВ И СИН ЕООД**, БУЛСТАТ/ЕИК 114537610, със седалище и адрес на управление в гр. Плевен, ул. Шейново №7, представлявано от Георги Димитров Георгиев и Даниела Крумова Петкова, в качеството им на управители – поотделно, от друга, наричана накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

### **II. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 1 (1) Възложителят, възлага и Изпълнителят** приема да извърши услуга с предмет: **извършване на обследване за установяване на технически характеристики и изготвяне на технически паспорт по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на обект „ДУНАВ II гр. Габрово, ул. Орловска №№ 81,83 и 85”, представляващ РЗП 6 702 кв. м., съгласно Техническа спецификация на Възложителя и при условията и сроковете, посочени в този договор.**

### **III. ЦЕНА НА ДОГОВОРА**

**Чл. 3 (1) Изпълнителят** ще извърши услугата на цена **0.558 лв./кв.м РЗП** без и обща цена на база РЗП в размер на **3 739.72лв. /три хиляди седемстотин тридесет и девет лева и 72ст./ без ДДС.**

**(2) Възложителят** не дължи, каквото и да е плащане, при никакви условия, извън цената по ал. 1.

#### IV. ПЛАЩАНИЯ

**Чл. 4.** Плащането се извършва по банков път по сметка на **Изпълнителя** след представяне на приемателно-предавателен протокол, подписан от двете страни и фактура – оригинал на **Изпълнителя**. **Фактурата се изготвя на български език, в съответствие със Закона за счетоводството, подзаконовите нормативни актове и указания на МРРБ по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, като задължително съдържат следните реквизити:**

Получател: СС „ДУНАВ II гр. Габрово, ул. Орловска №№81, 83 и 85“, ЕИК 176820016

Адрес: гр. Габрово, ул. „Орловска“ № 83, ап. 19

Получил фактурата: .....

МОЛ: Илиян Димитров Янков

Номер на документа, дата, място:.....

Плащанията се извършват по следната банкова сметка с титуляр **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

**Заличено обстоятелство,**  
Uni Credit Bank  
Регионален **на основание чл.2 от ЗЗЛД** 05

**Чл. 5.** Плащането се извършва по сметка на **Изпълнителя** в срок до 30 (тридесет) календарни дни при наличие на документите посочени в чл.4 от настоящия договор.

#### V. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 6. (1)** Настоящият договор влиза в сила от момента на подписването му от двете страни.  
**(2)** За пълно изпълнение на дейността **Изпълнителят** разполага със срок в размер на **25 календарни дни** от подписване на настоящия договор и получаване на наличната проектна документация за конкретния обект.

#### VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл. 7 (1)** Възложителят има право:

1. да получи услугата, уговорена с този договор, в срока и при условията на същия;
2. при поискване да получава от **Изпълнителя** информация за хода на изпълнението по този договор;
3. да изисква, при необходимост и по своя преценка, мотивирана обосновка от страна на **Изпълнителя** на представеното от него изпълнение по този договор;
4. да изисква от **Изпълнителя** преработване или доработване на елементи от изпълнението по този договор, в случаите, когато същото е непълно или не съответства като съдържание и качество на изискванията му;
5. да не приеме изпълнението по този договор, ако то не съответства в значителна степен по обхват и качество на изискванията му, и не може да бъде изменено, допълнено или преработено;
6. да развали този договор едностранно, в случай, че **Изпълнителят** не изпълнява възложеното в обема, срока и при условията на договора;
7. да проверява по всяко време изпълнението на възложената работа по този договор, без да създава пречки на **Изпълнителя**;

8. **Възложителят** придобива изключително право на ползване на резултатите като правото на ползване се реализира без съгласието на автора за целта, за която са били поръчани. Всички претенции на трети лица относно авторство са за сметка на **Изпълнителя**, без да се засяга имуществената сфера на **Възложителя**.

**Чл. 8 (1) Възложителят** се задължава:

1. да изплаща уговореното възнаграждение на **Изпълнителя** в размера и при условията и сроковете на този договор;
2. да предостави на **Изпълнителя** необходимата информация и документи преди започване на изпълнението на настоящия договор;

## VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

**Чл. 9 Изпълнителят** има право:

1. да получи уговореното възнаграждение, при условията и сроковете на този договор, при коректно изпълнение на задълженията по него;
2. да изисква и да получава от **Възложителя** необходимото съдействие за осъществяване на услугата, предмет на настоящия договор.
3. да получи от **Възложителя** необходимата информация и документи преди започване на работа по настоящия договор.
4. да изисква от **Възложителя** приемането на работата при условията и сроковете на този договор;

**Чл. 10 (1) Изпълнителят** се задължава:

1. да изпълни услугата, предмет на настоящия договор, в срок и срещу договорената цена, в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в Техническите спецификации – неразделна част от настоящия договор.
2. да информира **Възложителя** за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението, като може да иска от **Възложителя** указания за отстраняването им;
3. да изпълнява указанията и изискванията на **Възложителя**;
4. да отстранява посочените от **Възложителя** недостатъци и пропуски в изпълнението за своя сметка;
5. да поддържа валидна застраховка за рисковете на своята професионална дейност в целия период на изпълнение.
6. да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на **Изпълнителя**;
7. да внесе по сметка на **Възложителя** гаранция за добро изпълнение на този договор в размер на 5% от стойността на договора без ДДС в една от формите – парична или банкова;
8. да се придържа към всички приложими закони и подзаконовни нормативни актове, имащи пряко отношение към изпълнението на този договор;

## VIII. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

**Чл. 11 (1)** Предаването на документите, касаещи този договор, се извършва чрез приемо-предавателен протокол, подписан от **Възложителя** и **Изпълнителя**. Документите се предават от **изпълнителя** на **възложителя** в 4 /четири/ екземпляра на хартиен и 1 бр. на електронен носител (вкл. записки и чертежи)

(2) След приемане на изготвените документи по реда на ал.1 **Възложителят** има право в 7-дневен срок да изрази своето становище по представените документи, като в случай на противоречие с действащото законодателство, има право мотивирано да го върне за преработване.

(3) **Изпълнителят** е длъжен да отрази направените коментари, в срока посочен от Възложителя, като предаването и приемането на преработените документи се извършва по реда на ал.1.

(4) Окончателното приемане на работата от страна на **Възложителя** се извършва с приемо-предавателен протокол, подписан от страните, съдържащ изрично изявление за приемане на съответния резултат.

(5) За работата, действията и бездействията на екипа на **Изпълнителя** във връзка с изпълнение на договора, **Изпълнителят** отговаря като за своя работа, действия и бездействия, както пред **Възложителя**, така и пред трети лица. **Изпълнителят** носи отговорност за качеството на работа на експертите, които предлага на разположение на **Възложителя**.

## IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 12 (1)** Гаранцията за изпълнение е в размер на 5% от цената на договора без ДДС или **186.99 (сто осемдесет и шест лева и 99 ст.)**, със срок на валидност 30 (тридесет) календарни дни след приемането на изпълнението на договора.

(2) Гаранцията за изпълнение или остатъкът от нея след усвоени суми за неустойки се освобождава в срок до 30 (тридесет) календарни дни след приемането на изпълнението на договора.

(3) Гаранцията за изпълнение или части от нея се усвоява от **Възложителя** при дължими суми за неустойки.

(4) Гаранцията за изпълнение се задържа от **Възложителя**, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(5) В случаите по ал. 2 **Възложителят** освобождава гаранцията за изпълнение, без да дължи лихви за периода, през който средствата са престоили при него.

## X. НЕУСТОЙКИ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

**Чл. 13. (1)** В случай на пълно или на некачествено неизпълнение на задължението на **Изпълнителя** по чл.1, същият дължи на **Възложителя** неустойка в размер на 20% от стойността на договора, като плащане от **Възложителя** не се дължи.

(2) В случай на частично неизпълнение на задължението на **Изпълнителя** по чл.1, същият дължи на **Възложителя** неустойка в размер на 10% от стойността на договора.

(3) При забава на **Изпълнителя** при изпълнение на услугата, същият дължи неустойка в размер на 0,5 % от стойността на договора за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от тази стойност.

(4) **Изпълнителят** се освобождава от отговорност за забава, когато същата се дължи на неизпълнение на задължение на **Възложителя**.

(5) При забава на плащане от страна на **Възложителя**, същият дължи на **Изпълнителя** неустойка в размер на 0,5 % от фактурната стойност за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от фактурната стойност.

(6) Заплащането на уговорената неустойка не лишава изправната страна от възможността да претендира за обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи по общия ред.

## XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

**Чл. 14. (1)** Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или неточно изпълнение на свое задължение в резултат на настъпила непреодолима сила, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

**(2)** Ако страните са били в забава преди възникването на непреодолимата сила, те не могат да се позовават на последната при неизпълнение на задълженията си по договора.

**(3)** По смисъла на този договор непреодолима сила са обстоятелства от извънреден характер, които страните при полагане на дължимата грижа не са могли или не са били длъжни да предвидят или предотвратят.

**(4)** Не е налице непреодолима сила, ако събитието е настъпило в резултат на неположена грижа от някоя от страните или ако при полагане на дължимата грижа то тя е могла да бъде преодоляна.

**(5)** Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването ѝ, съответно – за преустановяване въздействието на непреодолимата сила.

**(6)** Когато обстоятелства от извънреден характер, които се определят като непреодолимата сила, възпрепятстват по такъв начин изпълнението на задълженията по договора, че на практика водят до невъзможност на изпълнението на договора като цяло, страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолимата сила, писмено с известие уведомява другата страна за спиране на изпълнението на договора до отпадането на непреодолимата сила.

**(7)** След отпадане на обстоятелства от извънреден характер, които се определят като непреодолимата сила, страната, която е дала известието по ал. 6, в пет дневен (5) срок писмено с известие уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на договора.

**(8)** Ако след изтичане на петдневния (5) срок, страната, която е дала известието по ал.6, не даде известие за възобновяване на изпълнението на договора, втората страна писмено с известие уведомява, че са налице основанията за възобновяване на изпълнението и иска от първата страна да даде известие за възобновяване на изпълнението, като определя и срок за това, който не може да е по-кратък от пет (5) календарни дни.

**(9)** Ако и след изтичане на срока, определен в известието по ал. 8, страната, която е дала известието по ал. 6, не възобнови изпълнението на договора, изправната страна има право да прекрати договора и да получи неустойката за неизпълнение на договора.

**(10)** Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолимата сила, не може да се позовава на нея, ако не е изпълнила задължението си по ал. 4.

## XII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 15 (1)** Настоящият договор се прекратява при следните хипотези:

1. с изпълнение на задълженията на страните по него.
2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.
3. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 5 – дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.
4. по реда на чл.43 от ЗОП.

**(2) Възложителят** може да прекрати договора без предизвестие, когато **Изпълнителят**:

1. забави изпълнението на задълженията си по договора с повече от 10 кал. дни
2. не отстрани в разумен срок, определен от **Възложителя**, констатираните недостатъци.
3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора.
4. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си.
5. бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация.

### ХІІІ. ПРИЛОЖИМО ПРАВО

**Чл. 16** Всички допълнително възникнали спорове по договора ще се решават от двете страни чрез преговори.

**Чл. 17** В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, то всички спорове ще се решат от компетентния български съд, съгласно действащото в Република България законодателство.

### ХІV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

**Чл. 18** Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала и известна при или по повод изпълнението на този договор.

**Чл. 19** За неупоменати в този договор условия, се прилагат общите и специални нормативни актове, уреждащи тази дейност.

Този договор се състави, подписа и подпечата в 3 (три) еднообразни екземпляра, от които два за **Възложителя** - Община Габрово, един за **Изпълнителя**.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническо задание на **Възложителя**;
2. Ценова оферта на **Изпълнителя**.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

Кмет на Община Габрово

.....  
/Таня Христова/

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

Заличено обстоятелство,  
на основание чл.2 от ЗЗЛД

Заличено обстоятелство,  
на основание чл.2 от ЗЗЛД

Юриисконсулт:

Заличено обстоятелство,  
на основание чл.2 от ЗЗЛД

.....  
Таня М. Стоева - техн. експ.

## ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от „Димитров и син” ЕООД

*/наименование на участника/*

представяван от Георги Димитров Георгиев

Адрес: гр. Плевен, ул. „Шейново” № 7,

тел: 064/84 22 24

Факс:....., E\_mail: [dimitrovisin@yahoo.com](mailto:dimitrovisin@yahoo.com)

За избор на изпълнител по обществена поръчка с предмет: „Извършване на обследване за установяване на технически характеристики и изготвяне на технически паспорт по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради по 5 обособени позиции“ за Обособена позиция № 3: „Младост 8-10-12-Габрово”

## УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето техническо предложение за изпълнение на Обособена позиция № 3: „Младост 8-10-12-Габрово”

1. Потвърждаваме, че ще изпълним необходимите дейности по изпълнение на поръчката, в съответствие с изискванията на Възложителя и техническите спецификации.

2. Допълнителна техническа информация:

.....

*/по преценка на участника/*

3. При така предложените от нас условия, в нашето ценово предложение сме включили всички разходи, свързани с качествено изпълнение на поръчката.

4. Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаното предложение.

5. Срокът на валидност на офертата е 60 кал. дни (минимум 60 календарни дни от дата на подаване на офертата).

5. Предлагаме да изпълним поръчката, както следва:

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е 25 календарни дни (не повече от 30 кал. дни) от подписване на договор.

Дата

15/03/2016 г.

Подпис

Георги Георгиев



ДО  
ОБЩИНА ГАБРОВО  
ПЛ. ВЪЗРАЖДАНЕ № 3  
ГАБРОВО 5300

**Ц Е Н О В А О Ф Е Р Т А**

от „Димитров и син” ЕООД

*/наименование на участника/*

представяван от Георги Димитров Георгиев

адрес: гр. Плевен, ул. „Шейново” № 7,

тел: 064/84 22 24; факс:.....mail: [dimitrovisin@yahoo.com](mailto:dimitrovisin@yahoo.com), ЕИК 114537610,

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

На основание Ваша покана за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Извършване на обследване за установяване на технически характеристики и изготвяне на технически паспорт по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради по 5 обособени позиции“

**ПРЕДЛАГАМЕ :**

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция № 3: „Младост 8-10-12-Габрово”

- Цена: 0,608 лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС
- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 5 144 кв. м. в размер на 3127,55 лв. без ДДС.

**Забележки:**

1. В цената са включени всички възможни разходи за извършване на поръчката.
2. Ако настоящата оферта бъде приета от Възложителя, тя представлява задължителен договор помежду ни, валиден до изтичане срока за валидността на офертата ни;

**Правно обвързващ подпис:**

Дата  
Име и фамилия

Подпис

15/03/2016 г.

Георги Георгиев

